

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju

8 St-39/14

MBS: 040037681

Trgovački sud u Rijeci

OIB: 92276137953 IBAN: HR 06238000611300008249 kod Istarske kreditne banke Umag d.d.

Stečajni upravitelj Damir Majstorović

Koparska 37, 52100 Pula

tel: 099/2184092

e-mail: [dmajstorovic@tehnomont.hr](mailto:dmajstorovic@tehnomont.hr)

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Primijeno iz ruke - preko pošte, dana 14-03-2016 20  
Predano na poštu obično prep. dne 11-03-2016 18  
Pošta Pula R 200108379  
Broj primjeraka 1/10 prilog /  
Prilozi / kuna, u državnim biljezima.

Na posl. br. 8 St-39/2014

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

## IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

### I

### STANJU STEČAJNE MASE

Broj 6

za razdoblje od 05.12.2015. – 05.03.2016.

Pula, ožujak 2016.

## **I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

### **1. UNOVČENJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od pokretnina.

Pokretnine stečajnog dužnika su od predaje prošlog izvješća bile izložene prodaji nekoliko puta. Deseta dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika zakazana je za 10. prosinac 2015. godine i na tu dražbu je prispjela jedna ponuda, tvrtke AUMAAS DOOEL iz Gevgelije, Republika Makedonija, za šest aparata ukupne vrijednosti 43.564,26 kn (prilog 1). Kupac je platio ponuđenu cijenu i izvezao aparate

Jedanaesta dražba za prodaju kombija MERCEDES VITO zakazana je za 16.12.2015. godine, a početna cijena iznosila je 45.810,75 kn. Pristigle su tri ponude koje su udovoljavale uvjetima iz oglasa, a najpovoljnija je bila ponuda Marije Mateša iz Vodica od 48.555,00 kn koja je na kraju platila tu cijenu i preuzela kombi (prilog 2).

Jedanaesta dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika zakazana je za 22.01.2016. godine (prilog 3). Na taj oglas je prispjela samo jedna ponuda i to društva IL RIDOTTO iz Brtonigle za pokretnine ukupne vrijednosti od 347,04 kn (prilog 4).

Dvanaesta dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika zakazana je za 23.02.2016. godine. (prilog 5). Na ovaj oglas prispjela je ponuda društva NOVA VITA USLUGE d.o.o. za aparate pod brojevima 527,528,529,530,543,550 i 551 u ukupnoj vrijednosti od 44.036,79 kn (prilog 6).

Trinaesta dražba za prodaju pokretnina stečajnog dužnika zakazana je za 23.03.2016. godine, a ukupna vrijednost pokretnina za ovu prodaju iznosi 1.261.846,18 kn (prilog 7).

### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

Pokretnine koje čine stečajnu masu smještene su u skladištu društva ASTRA PLIN d.o.o. u stečaju, u Industrijskoj zoni Novigrad. Radi se o neprimjerenom smještaju jer je prostor praktički neosiguran, a obzirom na činjenicu da je struja isključena ne postoji ni mogućnost video nadzora. To otvara mogućnost lakog otuđenja, posebice manjih pokretnina i vrijednijih dijelova aparata kao što su monitori i čipovi. U prostoru je također velika vlaga što štetno utječe na stanje aparata jer elektronički dijelovi najviše propadaju upravo zbog vlage, a zbog

vlage propadaju i stolci presvučeni kožom koji imaju najveću vrijednost. Situacija je takva da će pokretnine koje ne budu prodane u naredna dva do tri mjeseca praktički biti pogodne samo za zbrinjavanje. Nažalost, ne postoji mogućnost primjerenijeg smještaja, kako zbog troškova tako i zbog velikog broja pokretnina.

U nastavku se daje pregled stanja stečajne mase :

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 05.03.2016.					
A) Imovina stečajne mase					
I M O V I N A					
Red. broj	STRUKTURA	PROCJENA/ KNJIGOV. VRIJED.	PRODANA/UNOV- ČENA VRIJEDNOST	OTPISANO/ ISKNJIŽENO	ZA UNOVČITI
1.	Pokretnine	5.598.218,00	2.358.471,12	2.479,12	3.009.491,00
	<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>5.598.218,00</b>	<b>2.358.471,12</b>	<b>2.479,12</b>	<b>3.009.491,00</b>

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 05.03.2016.				
B) Obveze stečajnog dužnika				
O B V E Z E				
Red. broj	STRUKTURA	PRIJAVLJENO/ PRIZNATO/PLANIR.	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	697.116,27	667.408,77	29.707,50
2.	Obveze stečajne mase	3.271.400,00	943.452,57	2.327.947,43
3.	Razlučni vjerovnici	2.985.732,55	1.214.199,90	1.771.532,65
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	1.499.213,47	1.499.213,47	0,00
5.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	10.403.930,58	0,00	10.403.930,58
6.	Ostale tražbine – potencijalne	123.223.468,06	0,00	123.223.468,06
	<b>UKUPNO*:</b>	<b>142.080.860,93</b>	<b>4.324.274,71</b>	<b>137.756.586,22</b>

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 16.05.2014. DO 05.03.2016.					
RED. BR-	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIR DO 05.03.2015	REALIZIR I ISPLAĆENO	REALIZIR ZA ISPLATU
Troškovi stečajnog postupka					
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	20.000,00	1.257,29	1.257,29	0,00
2.	Potraživanje neisplaćenih plaća radnika (čl.86 S.Z.)	400.887,13	400.887,13	400.887,13	0,00
3.	Osiguranje stečajnog upravitelja	17.000,00	22.113,00	22.113,00	0,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju – neto	113.294,95	113.294,95	113.294,95	0,00
5.	Doprinosi i porezi na nagradu steč. upravitelju	107.534,19	107.534,19	107.534,19	0,00
6.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	20.000,00	11.360,00	11.360,00	0,00
7.	Doprinosi i porezi na troškove steč.	18.400,00	10.962,21	10.962,21	0,00



	upravitelja				
	Ukupno troškovi:	697.116,27	667.408,77	667.408,77	0,00
Obveze stečajne mase					
8.	Plaće radnika u otkaznom roku i otpremnine	50.000,00	85.402,96	85.402,96	0,00
9.	Materij. trošk. (pečat,pošta,pl.prom.,uredski i potrošni mat.i sl.)	5.000,00	14.033,81	14.033,81	0,00
10.	Trošk.. utvrđivanja, čuvanja i održavanja imovine, zakup prostora	1.800.000,00	388.090,91	381.840,91	6.250,00
11.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova	30.000,00	43.500,00	42.000,00	1.500,00
12.	Naknada za obavljanje stručno administrativnih poslova	30.000,00	0,00	0,00	0,00
13.	Naknade za odvjetničke usluge	1.251.400,00	541.732,10	541.732,10	0,00
14.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine	15.000,00	14.560,00	14.560,00	0,00
15.	Osiguranje imovine	30.000,00	6.762,60	6.762,60	0,00
16.	Troškovi oglašavanja	10.000,00	6.994,00	6.994,00	0,00
17.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase:objave, arhiv.dok. sl.	50.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	3.271.400,00	1.101.076,38	1.093.326,38	7.750,00
	SVEUKUPNO	3.968.516,27	1.768.485,15	1.760.735,15	7.750,00

Nastavno se daje pregled prometa žiro računa od dana 16.05.2015. do 05.03.2016. kao i promet računa od podnošenja posljednjeg izvješća do 05.03.2016.

PROMET ŽIRO RAČUNA od 16.05.2014. do 05.03.2016.		
I.	Saldo sredstava na računu na dan 16.05.2014.	0,00
	1. Povrat zaplijenjenih sredstava – po nalogu FINA	6.350.728,71
	Ukupno:	6.350.728,71
II.	Priliv sredstava	
	A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
	1. Pokretnine	2.424.166,89
	Ukupno A	2.424.166,89
	B. Priliv ostvaren u stečaju	
	1. Kamate	20.452,83
	2. Povrat PDV-a (žiro i obračunski)	97.822,82
	Ukupno B	118.275,65
	Ukupno priliv (A + B)	2.542.442,54
III.	Odliv sredstava	
	A. Troškovi stečajnog postupka	
	1. Isplaćene plaće radnika čl. 86. S.Z.	400.887,13
	2. Osiguranje stečajnog upravitelja	22.113,00
	3. Sudski troškovi	1.257,29
	4. Troškovi stečajnog upravitelja - neto	11.360,00
	5. Doprinosi i porezi na troškove stečajnog upravitelja	10.962,21
	6. Nagrada stečajnom upravitelju – neto	113.294,95
	7. Doprinosi i porezi na nagradu stečajnom upravitelju	107.534,19
	Ukupno A	667.408,77

	B) Ostale obveze stečajne mase	
	1. Plaće radnika u otkaznom roku i otpremnine	101.029,73
	2. Materijalni troškovi (pošta, pl. promet, komunalije, uredski mat. i sl.)	15.171,12
	3. Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održav. zbrinjav. imovine, zakup prostora	447.806,90
	4. Naknada za procjenu imovine	14.560,00
	5. Naknada za knjigovodstvene usluge	52.500,00
	6. Naknada za odvjetničke usluge	677.165,12
	7. Objave oglasa	7.215,00
	8. Javnobilježničke usluge	540,00
	9. Osiguranje imovine	6.762,60
	10. Plaćen PDV (žiro i obračunski)	97.822,82
	11. Prisilna naplata po ovrhama - HRT	3.232,77
	12. Prisilna naplata po ovrhama - HT	19.889,30
	13. Prisilna naplata - zapljena sredstava po R-93/2015	50,00
	Ukupno B	1.443.745,36
	C) Razlučni/stečajni vjerovnici	
	1. HIT hoteli, igralnice, turizam d.d.	1.214.199,90
	Ukupno C	1.214.199,90
	D) Vjerovnici I. Višeg isplatnog reda	
	1. Isplaćene tražbine I. višeg isplatnog reda – plaće radnika	1.098.326,37
	Ukupno D	1.098.326,37
	Ukupno odliv sredstava (A+B+C+D)	4.423.680,40
IV.	Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 05.03.2016.	4.469.490,85

PROMET ŽIRO RAČUNA od 06.12.2015. do 05.03.2016.		
I.	Saldo sredstava na računu na dan 05.12.2015.	4.404.777,09
II.	Priliv sredstava	
	A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
	1. Pokretnine	105.164,34
	Ukupno A	105.164,34
	B. Priliv ostvaren u stečaju	
	1. Kamate	6.846,28
	Ukupno B	6.846,28
	Ukupno priliv (A + B)	112.010,62
III.	Odliv sredstava	
	A. Troškovi stečajnog postupka	
	Ukupno A	0,00
	B) Ostale obveze stečajne mase	
	1. Materijalni troškovi (pošta, pl. promet, komunalije, uredski mat. i sl.)	4.121,86
	2. Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održav. zbrinjav. imovine, zakup prostora	37.500,00
	3. Naknada za knjigovodstvene usluge	5.625,00
	4. Prisilna naplata - zapljena sredstava po R-93/2015	50,00
	Ukupno B	47.296,86
	Ukupno odliv sredstava (A+B)	47.296,86
IV.	Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 05.03.2016.	4.469.490,85



## II NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Oglasi o prodaji pokretnina i dalje će biti redovito objavljivani na stranicama sudačke mreže u razmacima od 20-25 dana. Dosadašnje iskustvo govori kako će prodaja ići vrlo teško jer se radi uglavnom o aparatima za igre na sreću koji zbog svoje zastarjelosti, odnosno neatraktivnosti na tržištu takvih aparata nisu prodani u prve dvije prodaje i teško je očekivati neku značajniju prodaju unatoč snižavanju cijene. Također je teško očekivati značajniju prodaju ostale elektronike i druge tehnike jer se uglavnom radi o aparatima proizvedenim u razdoblju između 2006.- 2008. godine koji su zastarjeli, a novi aparati su sve jeftiniji.. U planu je objava još dva oglasa za prodaju pokretnina s time da će se prije toga aparati i ostale pokretnine urednije složiti što je dosada bilo nemoguće zbog nedostatka prostora. Nakon te dvije prodaje skupštini vjerovnika će se predložiti prodaja pokretnina kao cjeline putem neposredne pogodbe no u razmatranju ove mogućnosti je problem suglasnosti razlučnog vjerovnika s kojim je vrlo teško uspostaviti kontakt.

U planu je sastanak sa stečajnim upraviteljem PUNTA INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju kako bi se postigao dogovor o obustavi svih međusobnih sudskih postupaka u kojima nije donesena prvostupanjska presuda, a kako bi se izbjegli ogromni nepotrebni troškovi jer obzirom na financijsko stanje obiju stranaka i eventualno dobivene sporove bi bilo nemoguće naplatiti.

Stečajni upravitelj

Damir Majstorović

### Prilozi :

1. Zapisnik od 10.12.2015.
2. Zapisnik od 16.12.2015.
3. Oglas o prodaji pokretnina za 22.01.2016.
4. Zapisnik od 22.01.2016.
5. Oglas o prodaji pokretnina za 23.02.2016.
6. Zapisnik od 23.02.2016.
7. Oglas o prodaji pokretnina za 23.03.2016.

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tita 9

11

## ZAPISNIK

Sa javnog otvaranja ponuda

održanog dana 10.12.2015. godine u 14,00 sati u Puli, Trg I istarske brigade 10

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci nad imovinom stečajnog dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju objavljuje X oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika.

PRISUTNI :

Damir Majstorović – stečajni upravitelj

Utvrđuje se da je prispjela jedna ponuda i to tvrtke AUMAAS DOOEL iz Gevgelije, Republika Makedonija, i to za aparate pod rednim brojem 474,475,476,477,478 i 479 po cijeni od 7.257,71 kn po aparatu. Ponuda odgovara svim uvjetima iz oglasa..

Dovršeno u 14,10. Sati

U Puli, 10.12.2015.

Stečajni upravitelj :  
Damir Majstorović

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tita 9



2

## ZAPISNIK

Sa javnog otvaranja ponuda

održanog dana 16.12.2015. godine u 14,00 sati u Puli, Trg I istarske brigade 10

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci nad imovinom stečajnog dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju objavljuje XI oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika- kombi MERCEDES VITO

PRISUTNI :

Damir Majstorović – stečajni upravitelj

Utvrđuje se da su prispjele tri ponude i to kako slijedi :

1. BEST BUY CARS d.o.o., Zagreb, Medveščina 25 - 46.160,00 kn
2. SAVUS d.o.o., Brdovec, Bregovita 104 - 47.101,00 kn
3. MARIJA MATEŠA, Vodice, Trg kneza Branimira 31 – 48.555,00 kn

Utvrđuje se da je najvišu cijenu ponudila Marija Mateša iz Vodica.

Dovršeno u 14,15 sati.

U Puli, 16.12.2015. godine

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tita 9





3

<b>Naziv</b>	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	<b>Status</b>	Aktualni oglasi
<b>Sud</b>	<u>Trgovački sud u Rijeci</u>	<b>Broj postupka</b>	
<b>Stečajni dužnik</b>	<u>CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. - Obala J.B.Tita 9, Umag</u>	<b>Stečajni upravitelj</b>	<u>Damir Majstorović - Koparska 37, Pula</u>
<b>Kategorija imovine</b>	Pokretnine	<b>Vrsta imovine</b>	
<b>Rok za ponudu</b>	21.01.2016.	<b>Datum dražbe</b>	22.01.2016.
<b>Novi datum za ponude</b>		<b>Novi datum dražbe</b>	
<b>Vrijednost</b>	1.607.111,60 HRK (210.424,69 EUR) (Oprema za casino Uredska oprema Mobiteli, reflektori, kamere )		

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci nad imovinom dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju, Umag, u skladu s čl. 158. Stečajnog zakona i odluke Skupštine vjerovnika, objavljuje

### OGLAS

za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika

#### I Predmet prodaje je

Pokretnine : oprema za casino ( igraći aparati, stolovi za poker, za rulet, stolci ), uredska oprema ( stolci, stolovi, ormari, računala, printeri ), mobiteli, reflektori, kamere. Za popis pokretnina pogledati [www.sudackamreza.hr](http://www.sudackamreza.hr) ili nazvati stečajnog upravitelja na mobitel 099/2184092. U cijene utvrđene u popisu nije uračunat PDV.  
Vrijednost pokretnina za ovu prodaju utvrđena je u ukupnom iznosu od **1.607.111,60kn** u koji iznos nije uključen PDV.

#### II Ponuda

Ponuda trebaju sadržavati

- Podatke o ponuditelju: ime i prezime, odnosno naziv i sjedište ponuditelja, adresu ponuditelja, OIB, te osobni kontakt (broj telefona/mobitela; e-mail adresa; broj telefaksa),
- Ponuđeni iznos kupoprodajne cijene (bez PDV-a).

#### III Uvjeti prodaje su slijedeći:

- Ponude za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, čiji je iznos manji od cijene utvrđene iz popisa neće se razmatrati,
- Prodaja se obavlja prema načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca,
- Ponuđači su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene vrijednosti na račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR 0623800061130008249 kod Istarske kreditne banke Umag d.d.
- Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati javno nadmetanje po načelu «tko da više».
- Ponuđačima čije ponude budu prihvaćene jamčevina će biti uračunata u cijenu, a onima čije ponude ne budu prihvaćene, biti će biti vraćena u roku osam dana nakon donošenja odluke,
- Kupac je dužan položiti kupovnu cijenu u roku od 8 dana od dana prodaje. Ukoliko kupac ne položi kupovninu u navedenom roku ili ukoliko ponuđač po obavijesti da mu je prihvaćena ponuda, odustane od kupnje, u oba slučaja prodavatelj zadržava jamčevinu,
- Odabrani kupac po izvršenoj isplati kupoprodajne cijene u cijelosti, dužan je u roku od 15 dana po izvršenoj uplati o svom

trošku izmjestiti kupljenu pokretnu imovinu,

· Sve porezne obveze i troškove prodaje i odvoza snosi kupac,

· Ponude bez dokaza o uplaćenju osigurnini neće biti razmatrane, kao i ponude koje ne pristignu u roku odnosno s danom 21.01.2016,

· Pisane ponude se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja: Damir Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula, **preporučenom pošiljkom**, s naznakom St- 39/14– ponuda, ne otvaraj,

· Razgledavanje pokretnina određuje se za dan 13.01.2016. ( srijeda ) od 11,00 do 12,00 sati na adresi Novigrad, Ulica rijeke Dragonje 21 ( prostorije društva ASTRA PLIN d.o.o. – industrijska zona Novigrad ) uz prethodnu najavu stečajnom upravitelju.

**Otvaranje ponuda izvršiti će se  
dana 22.01.2016. (petak) u 14,00 sati u Puli-  
Trg I istarske brigade 10/III**

CASINO pokretnine za prodaju nakon desete dražbe.xlsb

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1	16.12.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
2	10.12.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
3	25.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
4	19.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
5	04.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
6	16.10.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
7	16.10.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
8	29.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
9	29.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
10	11.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
11	26.03.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
12	19.12.2014	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
13	03.11.2014	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda

# 13 (50/13)



## ZAPISNIK

Sa javnog otvaranja ponuda

održanog dana 22.01.2016. godine u 14,00 sati u Puli, Trg I istarske brigade 10

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci nad imovinom stečajnog dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju objavljuje X oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika.

PRISUTNI :

Damir Majstorović – stečajni upravitelj

Utvrđuje se da je prispjela jedna ponuda i to društva IL. RIDOTTO j.d.o.o., Brtonigla, Fiorini 34a, OIB : 44866651071 za pokretnine pod rednim brojevima 818, 1067,1273,1274,1275,1498 i 1573. Ponuda odgovara svim uvjetima iz oglasa.

Dovršeno u 14,15 sati

U Puli, 22.01.2016. godine

Stečajni upravitelj :

Damir Majstorović

**CASINO KRISTAL UMAG** d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tita 9





5

<b>Naziv</b>	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	<b>Status</b>	Aktualni oglasi
<b>Sud</b>	Trgovački sud u Rijeci	<b>Broj postupka</b>	
<b>Stečajni dužnik</b>	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. - Obala J.B.Tita 9, Umag	<b>Stečajni upravitelj</b>	Damir Majstorović - Koparska 37, Pula
<b>Kategorija imovine</b>	Pokretnine	<b>Vrsta imovine</b>	
<b>Rok za ponudu</b>	22.02.2016.	<b>Datum dražbe</b>	23.02.2016.
<b>Novi datum za ponude</b>		<b>Novi datum dražbe</b>	
<b>Vrijednost</b>	1.446.088,11 HRK (188.766,58 EUR) (Oprema za casino Uredska oprema, Mobiteli, reflektori, kamere )		

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci nad imovinom dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju, Umag, u skladu s čl. 158. Stečajnog zakona i odluke Skupštine vjerovnika, objavljuje

### OGLAS

#### za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika

#### I Predmet prodaje je

Pokretnine : oprema za casino ( igraći aparati, stolovi za poker, za rulet, stolci ), uredska oprema ( stolci, stolovi, ormari, računala, printeri ), mobiteli, reflektori, kamere. Za popis pokretnina pogledati [www.sudackamreza.hr](http://www.sudackamreza.hr) ili nazvati stečajnog upravitelja na mobitel 099/2184092. U cijene utvrđene u popisu nije uračunat PDV.

Jednost pokretnina za ovu prodaju utvrđena je u ukupnom iznosu od **1.446.088,11kn** u koji iznos nije uključen PDV.

#### II Ponuda

##### Ponuda trebaju sadržavati

- Podatke o ponuditelju: ime i prezime, odnosno naziv i sjedište ponuditelja, adresu ponuditelja, OIB, te osobni kontakt (broj telefona/mobitela; e-mail adresa; broj telefaksa),
- Ponuđeni iznos kupoprodajne cijene (bez PDV-a).

#### III Uvjeti prodaje su sljedeći:

- Ponude za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, čiji je iznos manji od cijene utvrđene iz popisa neće se razmatrati,
- Prodaja se obavlja prema načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca,
- Ponuđači su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene vrijednosti na račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR 0623800061130008249 kod Istarske kreditne banke Umag d.d.
- Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati javno nadmetanje po načelu «tko da više».
- Ponuđačima čije ponude budu prihvaćene jamčevina će biti uračunata u cijenu, a onima čije ponude ne budu prihvaćene, biti će biti vraćena u roku osam dana nakon donošenja odluke,
- Kupac je dužan položiti kupovnu cijenu u roku od 8 dana od dana prodaje. Ukoliko kupac ne položi kupovninu u navedenom roku ili ukoliko ponuđač po obavijesti da mu je prihvaćena ponuda, odustane od kupnje, u oba slučaja prodavatelj zadržava jamčevinu,
- Odabrani kupac po izvršenoj isplati kupoprodajne cijene u cijelosti, dužan je u roku od 15 dana po izvršenoj uplati o svom trošku izmjestiti kupljenu pokretnu imovinu,

- Sve porezne obveze i troškove prodaje i odvoza snosi kupac,
- Ponude bez dokaza o uplaćenju osigurnini neće biti razmatrane, kao i ponude koje ne pristignu u roku odnosno s danom 22.02.2016,
- Pisane ponude se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja: Damir Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula, **preporučenom pošiljkom**, s naznakom St- 39/14– ponuda, ne otvaraj,
- Razgledavanje pokretnina određuje se za dan 12.02.2016. ( petak ) od 11,00 do 12,00 sati na adresi Novigrad, Ulica rijeke Dragonje 21 ( prostorije društva ASTRA PLIN d.o.o. – industrijska zona Novigrad ) uz prethodnu najavu stečajnom upravitelju.

**Otvaranje ponuda izvršiti će se  
dana 23.02.2016. (utorak) u 14,00 sati u Puli-  
Trg Istarske brigade 10/III**

CASINO pokretnine za prodaju nakon jedanaeste dražbe.xlsb

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1	22.01.2016	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
2	16.12.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
3	10.12.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
4	25.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
5	19.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
6	04.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
7	16.10.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
8	16.10.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
9	29.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
	29.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
11	11.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
12	26.03.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
13	19.12.2014	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
14	03.11.2014	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda

# 14 (50/14)



6

## ZAPISNIK

Sa javnog otvaranja ponuda

održanog dana 23.02.2016. godine u 14,00 sati u Puli, Trg I istarske brigade 10

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci nad imovinom stečajnog dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju objavljuje XI oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika.

PRISUTNI :

Damir Majstorović – stečajni upravitelj

Utvrdjuje se da je prispjela jedna ponuda i to društva NOVA VITA USLUGE.d.o.o., Umag, Istarska 19, OIB : 40716260614 za pokretnine pod rednim brojevima 527,528,529,530,543,550 i 551 u ukupnom iznosu od 44.036,79 kn.. Ponuda odgovara svim uvjetima iz oglasa.

Dovršeno u 14,15 sati

U Puli, 23.02.2016. godine

Stečajni upravitelj :

Damir Majstorović

CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.  
u stečaju  
Umag, Obala J.B. Tita 9





<b>Naziv</b>	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	<b>Status</b>	Aktualni oglasi
<b>Sud</b>	<u>Trgovački sud u Rijeci</u>	<b>Broj postupka</b>	
<b>Stečajni dužnik</b>	<u>CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. - Obala J.B.Tita 9, Umag</u>	<b>Stečajni upravitelj</b>	<u>Damir Majstorović</u> - Koparska 37, Pula
<b>Kategorija imovine</b>	Pokretnine	<b>Vrsta imovine</b>	
<b>Rok za ponudu</b>	22.03.2016.	<b>Datum dražbe</b>	23.03.2016.
<b>Novi datum za ponude</b>		<b>Novi datum dražbe</b>	
<b>Vrijednost</b>	1.261.846,18 HRK (173.812,80 EUR) (Oprema za casino Uredska oprema Mobiteli, reflektori, kamere )		

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku broj St-39/14 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Rijeci nad imovinom dužnika CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. u stečaju, Umag, u skladu s čl. 158. Stečajnog zakona i odluke Skupštine vjerovnika, objavljuje

### O G L A S

za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika

#### I Predmet prodaje je

Pokretnine : oprema za casino ( igraći aparati, stolovi za poker, za rulet, stolci ), uredska oprema ( stolci, stolovi, ormari, računala, printeri ), mobiteli, reflektori, kamere. Za popis pokretnina pogledati [www.sudackamreza.hr](http://www.sudackamreza.hr) ili nazvati stečajnog upravitelja na mobitel 099/2184092. U cijene utvrđene u popisu nije uračunat PDV. Vrijednost pokretnina za ovu prodaju utvrđena je u ukupnom iznosu od **1.261.846,18kn** u koji iznos nije uključen PDV.

#### II Ponuda

Ponuda trebaju sadržavati

- Podatke o ponuditelju: ime i prezime, odnosno naziv i sjedište ponuditelja, adresu ponuditelja, OIB, te osobni kontakt (broj telefona/mobitela; e-mail adresa; broj telefaksa),
- Ponuđeni iznos kupoprodajne cijene (bez PDV-a).

#### III Uvjeti prodaje su sljedeći:

- Ponude za kupnju pokretne imovine stečajnog dužnika, čiji je iznos manji od cijene utvrđene iz popisa neće se razmatrati,
- Prodaja se obavlja prema načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca,
- Ponuđači su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene vrijednosti na **račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR 0623800061130008249 kod Istarske kreditne banke Umag d.d.**
- Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati javno nadmetanje po načelu «tko da više».
- Ponuđačima čije ponude budu prihvaćene jamčevina će biti uračunata u cijenu, a onima čije ponude ne budu prihvaćene, biti će biti vraćena u roku osam dana nakon donošenja odluke,
- Kupac je dužan položiti kupovnu cijenu u roku od 8 dana od dana prodaje. Ukoliko kupac ne položi kupovninu u navedenom roku ili ukoliko ponuđač po obavijesti da mu je prihvaćena ponuda, odustane od kupnje, u oba slučaja prodavatelj zadržava jamčevinu,
- Odabrani kupac po izvršenoj isplati kupoprodajne cijene u cijelosti, dužan je u roku od 15 dana po izvršenoj uplati o svom

trošku izmjestiti kupljenu pokretnu imovinu,

· Sve porezne obveze i troškove prodaje i odvoza snosi kupac,

· Ponude bez dokaza o uplaćenju osigurnini neće biti razmatrane, kao i ponude koje ne pristignu u roku odnosno s danom 22.03.2016,

· Pisane ponude se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja: Damir Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula, **preporučenom pošiljkom**, s naznakom St- 39/14– ponuda, ne otvaraj,

· Razgledavanje pokretnina određuje se za dan 11.03.2016. ( petak ) od 10,30 do 11,30 sati na adresi Novigrad, Ulica rijeke Dragonje 21 ( prostorije društva ASTRA PLIN d.o.o. – industrijska zona Novigrad ) uz prethodnu najavu stečajnom upravitelju.

**Otvaranje ponuda izvršiti će se  
dana 23.03.2016. (srijeda) u 14,00 sati u Puli-  
Trg I istarske brigade 10/III**

CASINO pokretnine dvanaesta prodaja.xlsb

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude
1	23.02.2016	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
2	22.01.2016	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
3	16.12.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
4	10.12.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
5	25.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
6	19.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
7	04.11.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
8	16.10.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
9	16.10.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
10	29.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
11	29.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
12	11.09.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Damir Majstorović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
13	26.03.2015	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
14	19.12.2014	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda
15	03.11.2014	CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. , Umag	Milena Stojovska	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda

# 15 (50/15)